



Kraków

Kraków,

25 KWI 2018

KZ-02.4120.6.72.2018.MS

Pan Mirosław Zięba
Rynek Główny 17 lok. 7
31-008 Kraków

Dotyczy: remontu dachu szkoły przy ul. Centralnej 39

Odpowiadając na pismo z dnia 18.04.2018 r. (data wpływu: 19.04.2018 r.) w sprawie remontu dachu szkoły przy ul. Centralnej 39, Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków UMK informuje:

ww. budynek szkoły podstawowej nr 156 im. Kardynała Stefana Sapiehy wzniesiony został w l. 1935-1936 i ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Obiekt położony jest poza układami urbanistycznymi wpisanymi do rejestru zabytków, natomiast objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny - Łęg”.

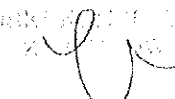
Obecnie dach kryty jest czerwoną dachówką zakładkową oraz posiada obróbki, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej, a rozwiązania te korespondują z zabytkową formą budynku.

Mając na uwadze opisywany we wniosku zakres inwestycji (wymiana pokrycia, obróbek blacharskich, ewentualnie zniszczonych elementów więźby) oraz fakt, że prace nie wpłyną na formę dachu i parametry budynku, BMKZ akceptuje pod względem konserwatorskim planowaną inwestycję pod następującymi warunkami:

1. należy zastosować dachówkę zakładkową w kolorze naturalnej czerwieni o formie zbliżonej do rozwiązań historycznych stosowanych w okresie międzywojennym,
2. obróbki blacharskie należy wykonać z blachy ocynkowanej ewentualnie z blachy tytan-cynk lub blachy powlekanej o estetyce zbliżonej do blachy ocynkowanej,
3. typ dachówki oraz kolor blachy należy przedstawić do akceptacji BMKZ na etapie wykonawczym przed przystąpieniem do realizacji prac.

Powyższe warunki uwzględniają uwarunkowania konserwatorskie oraz są zgodne zapisami ww. mpzp w zakresie stosowania materiału ceramicznego w odcieniach koloru czerwonego na terenie UP1.

Niniejsza opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków jest wystarczająca pod względem konserwatorskim a zamierzenie nie wymaga uzyskania odrębnego pozwolenia. Niniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania uzgodnień wynikających z przepisów prawa budowlanego lub innych przepisów szczególnych.

Miejski Konserwator Zabytków

Jacek Ziobrowski

Otrzymują:

1 x Adresat

2 x a/a + zał.

Dowiadomości:

1 x Miejskie Centrum Obsługi Oświaty, ul. Ulanów 9, 31-450 Kraków

Urząd Miasta Krakowa
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
tel. (+48) 12 616 65 00, fax (+48) 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl
31-002 Kraków, ul. Karłowicza 24
www.krakow.pl

